



REPUBLIKA HRVATSKA
KRAPINSKO ZAGORSKA ŽUPANIJA
OPĆINA KONJŠČINA

POVJERENSTVO ZA POPIS

KLASA: 406-08/15-01/1
URBROJ: 2211/04-3-15-2
U Konjščini, 26.02. 2016.

**PREDMET: Izvješće o izvršenom popisu imovine, obveza i potraživanja
Općine Konjščina na dan 31.12.2015. godine.**

Na temelju Zaključka Općinskog načelnika Općine Konjščina KLASA:406-08/15-01/01, URBROJ:2211/04-3-15-1 od 02.12.2015. godine o imenovanju Povjerenstva za popis imovine, obveza i potraživanja izvršen je u razdoblju od 02.01. do 31.01.2016. godine popis imovine, obveza i potraživanja sa stanjem na dan 31.12.2015. godine, te zatečeno sljedeće stanje:

I. KAPITALNA SREDSTVA

Kapitalna sredstva (imovina) popisana su na popisnim listama prema lokaciji smještaja imovine na ukupno 24 popisnih listova. Popis zemljišta nije izvršen na terenu, već na temelju vjerodostojne dokumentacije iz katastra i gruntovnice. U popis nisu unijeta zemljišta koja su dodijeljena općini Konjščina Rješenjem o nasljeđivanju Općinskog suda u Zlataru broj: O-16/96 od 17.01.1997. poslije smrti Habajec Mare i Habajec Roze iz Sušobrega 62 jer nije izvršena identifikacija čestica. U popisu nisu obuhvaćena zemljišta koja su pripala općini Konjščina prema Odluci Komisije Vlade Republike Hrvatske o podjeli imovine bivše općine Zlatar Klasa:940-01/95-01/03, Ur.broj:515-96-5 od 24.06.1996. za koje nije izvršena identifikacija na terenu. U popis nisu uključene nekretnine koje su pripale Općini Konjščina poslije završetka stečaja Poljoprivredne zadruge Hrašćina Trgovišće jer nije proveden postupak upisa u gruntovnici.

Stanje kapitalne imovine na dan 31.12.2015. godine je:

Red. br.	OPIS IMOVINE	NABAVNA VRIJEDNOSTI	OTPIS VRIJEDNOSTI	KNJIŽNA VRIJEDNOST
1.	Neproizvedena materijalna imovina	3.717.508,45	-	3.717.508,45
2.	Proizvedena dugotrajna imovina	30.044.557,17	10.100.565,58	19.943.991,59
3.	Nematerijalna imovina	3.344.357,82	2.477.259,33	867.098,49
4.	Ulaganja u tijeku	18.746.212,21	-	18.746.212,21
5.	UKUPNO	55.852.635,65	12.577.824,91	43.274.810,74

U ulaganjima u tijeku prikazana su ulaganja u izgradnju vodovoda Visoke zone u Jertovcu u dijelu koji se financirao iz proračuna općine Konjščina što je samo dio ukupne investicije, dok se drugi dio vodi u Zagorskom vodovodu d.o.o. Zabok na kojeg je prenijeto pravo građenja, dio za ulaganja u uređenje Mjesnog groblja Konjščina te ulaganja u Z.M.G.

Popis materijalne i nematerijalne imovine sastavni je dio ovog izvješća.

Komisija utvrđuje da stanje kapitalne imovine u količini i vrijednosti odgovara knjigovodstvenom stanju na dan 31.12.2015. godine, odnosno nema viškova ni manjkova.

II. SITNI INVENTAR

Sitni inventar popisan je na posebnoj popisnoj listi koja ima 17 listova. Sitni inventar nema knjižne vrijednosti jer je otpisan prilikom stavljanja u upotrebu. Knjigovodstvena evidencija sitnog inventara vodi se u pomoćnoj knjizi sitnog inventara.

U 2015. godini nabavljeno je sitnog inventara i auto guma vrijednosti od **44.078,17 kuna**.

Povjerenstvo za popis imovine predlaže rashodovanje sitnog inventara zbog dotrajalosti ili oštećenosti - navedeno u posebnom listu koji je sastavni dio izvješća o godišnjem popisu. Za rashodovanje predlaže se 16 artikala koji se vode kao sitni inventar, a njihova je vrijednost u cijelosti otpisana prilikom stavljanja u upotrebu.

III. ZALIHE ROBE I MATERIJALA

Komisija konstatira da na dan 31.12.2015. nije bilo zaliha robe i materijala na skladištu.

Nabavljena roba odmah se daje u upotrebu pa zbog toga i nema evidentiranih zaliha na kraju godine.

IV. STANJE NOVČANIH SREDSTVA

Novčana sredstva u domaćoj valuti na dan 31.12.2015. godine bila su u iznosu od **124,33 kuna**, a nalaze se na žiro računu i blagajni i to:

1.	NOVAC NA ŽIRO-RAČUNU ZAGREBAČKE BANKE IBAN:7123600001820000004 – Izvadak 337 od 31.12.2015.	0,00 kuna
2.	Novac u blagajni bl. Izvještaj 0924994 od 31.12.2015.	124,33 kuna
	UKUPNO	124,33 kuna

V. POTRAŽIVANJA PO OBVEZNICAMA , DANIM ZAJMOVIMA I KREDITIMA

a) Potraživanja za obveznice

Općina Konjščina potražuje od Države Hrvatske sredstva za prodane stanove u vlasništvu općine i to; za otkup izvršen u gotovini u stranoj valuti i za obročnu otplatu izvršenu starom deviznom štednjom što predstavlja javni dug Republike Hrvatske (obveznice).

Rb.	Naziv banke	Osnova	Iznos	Valuta
1.	Zagrebačka banka Zagreb	Stara devizna štednja kamate	18.866,84	EUR
2.	Privredna banka zagreb	Stara devizna štednja	2.539,59	EUR
3.	Privredna banka Zagreb	Kamate za staru deviznu štednju	750,06	EUR
	UKUPNO		22.156,49	EUR

Po tečaju eura na 31.12.2015. od 7.635047 iznos potraživanja po Državnim obveznicama na dan 31.12.2015. iznosi **169.165,84** kuna. Potraživanja su popisana na posebnoj listi.

b) Potraživanja za pozajmice , udružena sredstva i avanse

Sa 31.12.2015. godine Općina potražuje od Krapinsko-zagorske županije iznos od **67.401,31** kune koji će u narednim godinama trebati otpisati. Općina Konjščina potraživala je od Krapinsko-zagorske županije za udružena sredstva za kreditiranje malog poduzetništva iznos od 88.000,66 kuna, u 2014. godini Županije je vratila iznos od 20.599,35 kuna. Ostatak od 67.401,31 je prenesen u 2015.

c) Potraživanja za prodane stanove na otplatu

Potraživanja općine Konjščina za prodane stanove na obročnu otplatu stanova na dan 31.12.2014. godine sastoje se od :

1. Dospjelog duga na dan 31.12.2015 godine u iznosu od.....	107.383,76
kuna	
2. Duga koji dospijeva u narednim godinama te po tečaju eura na dan 31.12.2015. godine od 7,635047.....	969.452,38
kuna	

3. U K U P N O	1.076.836,14
kuna	

Potraživanja za prodane stanove iskazana su u bruto iznosu, jer 55 % naplaćenog iznosa uplaćuje se u Državni proračun.

Lista duga koji dospijeva u narednim godinama ima 3 strane.

VI. POTRAŽIVANJA ZA OPĆINSKE POREZE, NAKNADE I DRUGA POTRAŽIVANJA

Stanje potraživanja po izdanim rješenjima za općinske poreze i naknade, po Ugovorima sa građanima za sufinanciranje asfaltiranja na području općine Konjščina, te po drugim osnovama na dan 31.12.2015. iznose 1.935.955,77 kuna.

Potraživanja općine Konjščina prikazana su u tabeli koja slijedi:

R. br.	KONTO	OPIS POTRAŽIVANJA	IZNOS - kn
1.	1613110	Potraživanja od poreza na kuće za odmor	45.456,70
2.	1613120	Potraživanja od poreza na neizgrađeno zemljište	0,00
3.	1613510	Potraživanja od poreza na korištenje javnih povr.	0,00
4.	1614210	Potraživanja od poreza na potrošnju	120.476,00
5.	1614510	Potraživanja poreza na tvrtku ili naziv	214.819,09
6.	1614520	Potraživanja od poreza na reklamu	0,00
7.	1614530	Potraživanja od porez na poduzetničke nekretnine	9.705,36
8.	1641410	Potraživanja od zateznih kamata	39.977,63
9.	1642110	Potraživanja za koncesije	20.756,41
10.	1642210	Potraživanja za najam poslovnih prostora i zemljišta	100.616,04
11.	1642220	Potraživanja o najma stanova u vlasništvu općine	28.084,38
12.	1642320	Potraživanja od naknade za korištenje javnih površina	119.509,49
13.	1652640	Potraživanja za zakup grobnih mjesta	1.800,00
14.	1652641	Potraživanja za troškove ukopa i taksa za izgradnju	3.320,00
15.	1652642	Potraživanja za korištenje grobnih mjesta	102.287,89
16.	1653110	Potraživanja od komunalnih doprinosa	28.612,72
17.	1653211	Komunalne naknade – fizičke osobe	340.063,34
18.	1653212	Komunalna naknada – pravne osobe	296.897,56
19.	1653310	Naknade za komunalne priključke	73.676,98
20.	1681910	Potraživanja za troškove prisilne naplate	4.015,49
21.	1683110	Potraživanja za sufinanciranje asfaltiranja	231.539,57
22.	1721110	Potraživanja od prodaje stambenih objekata	107.383,76
		UKUPNO	1.888.998,41
23.		Potraživanja od Agroobrtničke banke u stečaju	46.957,36
		SVEUKUPNO	1.935.955,77

Dospjela potraživanja iz 1994.,1995.,1996.,1997.,1998.,1999., 2000., 2001., 2002., 2003., 2004., 2005., 2006., 2007., 2008., 2009., 2010. 2011., 2012., 2013. i 2014. godinu za općinske poreze i komunalnu naknadu za pravne osobe i obrtnike su utužena, te dug za

komunalne naknade za građane i porez na kuće za odmor od 1994. godine do 2014. godine. U 2002., 2006., 2009. i 2010. godini utužen je dio potraživanja po ugovorima za sufinanciranje komunalne infrastrukture (asfaltiranje cesta), te dospjelo potraživanje za prodane stanove na otplatu.

Potraživanja za porez na potrošnju iskazana su samo za one obveznike koji su dostavili obračune zaduženja. Od 13 obveznika, svi su dostavili sva izvješća za cijelu 2015. godinu, pa stanje potraživanja za porez na potrošnju na dan 31.12.2015. godine realno stanje potraživanja.

Za sva potraživanja navedena u tabeli priložene su pojedinačne specifikacije obveznika kao i popis potraživanja koji se odnosi na prijavu u stečajnu i likvidacijsku masu.

Kod potraživanja potrebno je ukazati na činjenicu da u prikazanom iznosu ima potraživanja kojima je nastao rok zastare (prema Općem poreznom Zakonu, odnosno prema Zakonu o obveznim odnosima) tako da je njihova naplata upitna.

VII. NEPODMIRENE OBVEZE PREMA DOBAVLJAČIMA

Na dan 31.12.2015. godine prema stanju pomoćne knjige ulaznih računa nepodmirene obveze iz 2015. i ranijih godine prema dobavljačima iznosile su **652.555,42** kuna. Svi nepodmireni računi dobavljača evidentirani su na posebnom popisu.

Napominjemo da su u nepodmirene obveze uključeni računi dobavljača koji su predani u Odsjek za financije do 31.01.2016. godine, odnose se na isporučenu robu i usluge u 2015. godini. Popis obveza prema pojedinim dobavljačima (otvorene stavke) sastavni je dio izvješća (sedam listova).

VIII. OBVEZE PO KREDITU

Općina Konjščina na dan 31.12.2015. nema obaveza po kreditu. U 2015. godini općina Konjščina otplatila je ostatak kratkoročnog kredita podignutog 2014. kod Zagrebačke banke (3.069.924,33 kuna) u iznosu od 590.000,00 kuna.

Sa 31.12.2015. godine obveza po kreditu iznosi 144.058,58 kuna sa rokom otplate do 04.06.2016. godine.

IX. OBVEZE PO PRIMLJENIM PREDUJMOVIMA

Na dan 31.12.2015. Općina Konjščina ima obvezu po primljenim predujmovima za kupu/prodaju građevinskog zemljišta fizičkim osobama u iznosu od **17.000,00** kuna. Sredstva su uplaćena na žiro-račun proračuna.

X. OSTALE OBVEZE KOJE SU NASTALE U 2015. GODINI, A NISU PODMIRENE

U 2015. godini nastale su obveze koje nisu bile planirane da se podmire u 2015. godini već su planirane u rashodima za 2016. godinu (plaće za 12 mjesec 2015.)

Drugi dio obaveza koje su ukalkulirane u rashode za 2014. godinu, ali nisu uplaćene do 31.12.2014. godine su: obaveza Državnom proračunu za prihode ostvarene od prodaje stanova na obročnu otplatu, obaveze prema Javnoj vatrogasnoj postrojbi i Dobrovoljnim vatrogasnim društvima (po konačnom obračunu za 2015. godinu), obaveze za poticanje zapošljavanja i obveze za jamčevine.

Na dan 31.12.2015. ukupno ostale nepodmirene obveze iz proračuna iznose 226.490,95 kuna i to prema slijedećoj specifikaciju:

R. br.	Opis obaveze	Iznos kuna
1.	Plaća za Općinskog načelnika i Jedinstveni upravni odjel za 12/2014.	99.854,65
2.	Obveze po ugovorima o djelu za 12/2014	14.315,76
3.	Obveza od 55 % naplate za prodane stanove na otplatu za 12/14	6.194,19
4.	Obaveza od 1,3 % za Javnu vatrogasnu postrojbu za 12/14	4.987,03
5.	Obaveza za financiranje DVD -a za 2014.	73.031,50
6.	Obaveze za poticanje zapošljavanja	11.107,82
7.	Obaveze za jamčevine	17.000,00
	UKUPNO	226.490,95

U obavezama nisu prikazani izdaci za sufinanciranje Dječjeg vrtića Konjščina za mjesec 12/2015. koji se podmiruju do 15.01.2016. godine i iznose 62.838,00 kuna.

Povjerenstvo za popis imovine:

1. Velimir Hađina – predsjednik _____
2. Ivana Lugarić – članica _____
3. Ivan Kucljak – član _____

Prilog:

1. Popisne liste imovine
2. Popisne liste sitnog inventara
3. Popis stanja novčanih sredstava
4. Popis obaveza prema dobavljačima
5. Popis obaveza prema Državnom proračunu za prodane stanove 55%
6. Popis potraživanja za Državne obveznice (Za prodane stanove)
7. Popis dospjelog potraživanja za prodane stanove
8. Popis potraživanja za prodane stanove koja nisu dospjela
9. Potraživanja za dane avanse
10. Popis potraživanja za porez na tvrtku (stari i novi dug)
11. Popis potraživanja za porez na kuće za odmor (stari i novi dug)
12. Popis potraživanja za porez na potrošnju
13. Popis potraživanja za porez na nekoristišne poduzetničke nekretnine (stari i novi dug)
14. Popis potraživanja za komunalne naknade (stari i novi dug)
15. Popis potraživanja za komunalni doprinos
16. Popis potraživanja za komunalne priključke (voda , plin, kanalizacija)
17. Popis potraživanja za grobne takse (stari i novi dug)
18. Popis potraživanja za naknade za ukop i zakup
19. Popis potraživanja za naknada za koriš.jav.površina,
20. Popis potraživanja od najma za posl.prostora
21. Popis potraživanja za najam stanova
22. Popis potraživanja po ugov.za sufinanc.asfaltiranja
23. Popis potraživanja za općinske koncesije
24. Popis potraživanja za kamate (sve vrste kamata)
25. Popis potraživanja za troškove prisilne naplate
26. Potraživanja za elektroprivrednu rentu
27. Popis potraživanja koja su starija više od 5 godina
28. Obaveze prema Javnoj vatrogasnoj postrojbi Zabok
29. Obaveza prema DVD-a za 2014. godinu
30. Obaveze – primljena sredstva za poticanje zapošljavanja
31. Obaveze za jamčevine