



REPUBLIKA HRVATSKA
KRAPINSKO - ZAGORSKA ŽUPANIJA
OPĆINA KONJŠČINA
OPĆINSKO VIJEĆE
KLASA: 350-01/18-01/3
URBROJ: 2211/04-1-18-.4
Konjščina, 14. 05. 2018.

Na temelju članka 86. stavak 3. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ br. 153/13 i 65/17) i članka 45. Statuta Općine Konjščina („Službeni glasnik Krapinsko - zagorske županije“ br. 8/13 i 4/18) Općinsko vijeće Općine Konjščina na 13. sjednici održanoj 14. svibnja 2018. godine donijelo je

ODLUKU
o izradi II. IZMJENE i DOPUNE Prostornog plana uređenja Općine Konjščina

Članak 1.

Donosi se Odluka o izradi II. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Konjščina („Službeni glasnik Krapinsko – zagorske županije“ br. 14/14, 18/14 i 17/17) (u daljnjem tekstu: Izmjene i dopune PPUO).

Nositelj izrade je Općina Konjščina - Jedinostveni upravni odjel.

Članak 2.

Izmjena i dopuna PPUO izrađuje se i donosi na temelju slijedeće pravne osnove:

- Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ br. 153/13 i 65/17)
- Pravilnika o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova („Narodne novine“ br. 106/98, 39/04 i 45/04- ispravak i 163/04),
- te ostalih važećih propisa iz područja prostornog uređenja, kao i posebnih propisa.

Članak 3.

Razlozi za donošenje Izmjene i dopune PPUO je usklađenje sa potrebama gospodarstvenih subjekata i druge dostavljene primjedbe na PPUO koji je u primjeni godinu dana.

Članak 4.

Izmjena i dopuna PPUO obuhvatit će područje dijela naselja Jertovec (k. o. Jertovec) i dio naselja Konjščina (k. o. Konjščina), dio naselja Peščeno (k.o. Peščeno), dio k.o. Batine , te k.o. Veleškovec – područje općine Konjščina u Općini Konjščina .

Članak 5.

Ocjena stanja u obuhvatu PPUO :

PPU Općine Konjščina, odnosno njegova izmjena i dopuna u primjeni je godinu dana od posljednje izmjene i dopune i iskazane su primjedbe odnosno zahtjevi za njegovom izmjenom i dopunom.

Članak 6.

Cilj donošenja Izmjena i dopuna PPUO je usklađenje postojećeg stanja sa zahtjevima gospodarskih subjekata i druge dostavljene primjedbe na PPUO.

Programska polazišta donošenja novog PPUO je :

- Zakon o prostornom uređenju ,
- Nacionalna ekološka mreža i Natura 2000, usklađenje s novim propisima te ugradnja mrežom određenih područja i mjera zaštite,
- Zaštita i spašavanje, usklađenje s novim zakonskim i drugim propisima iz područja zaštite i spašavanja te određivanje smjernica i mjera zaštite,
- osiguranje uvjeta za smještaj i izgradnju stambenih, gospodarskih, infrastrukturnih i drugih građevina za koje postoje objektivne potrebe kroz preoblikovanje građevinskih područja, prema razvojnim ciljevima, pojedinim zahtjevima, uvažavajući zaštitu kulturnih, prirodnih i krajobraznih vrijednosti prostora.

Članak 7.

Izrada prostorno planske dokumentacije definirana ovom odlukom financirat će se iz Proračuna Općine Konjščina u 2018./2019. godini, te Proračuna Krapinsko - zagorske županije

Za izradu PPU Općine Konjščina potrebno je pribaviti slijedeće geodetske, katastarske i druge podloge:

- državne geokodirane topografske karte u mjerilu 1:25000,
- vektorizirane katastarske karte k.o. Jertovec, k. o Konjščina, k. o. Peščeno i k.o. Veleškovec
- digitalne ortofoto karte područja Jertovec, Konjščine, Peščena i Veleškovca Općine Konjščina.

Podloge iz prethodnog stavka pribavit će Općina Konjščina od Državne geodetske uprave, odnosno nadležnog Ureda za katastar.

Članak 8.

U postupku izrade i donošenja Prostornog plana uređenja Općina Konjščina zatražiti će se stručna mišljenja, posebni uvjeti , odnosno prijedlozi od slijedećih tijela i osoba određenih posebnim propisima koja daju zahtjeve iz svog djelokruga te drugih sudionika koji će sudjelovati u izradi PPUO Konjščina:

- Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Krapini,
- Ministarstvo graditeljstva i prostornog uređenja , Zagreb, Ul. Republike Austrije 20,
- Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu prirode, Zagreb,
- Ministarstvo poljoprivrede, Uprava za šumarstvo, lovstvo i drvne industrije, Zagreb,
- Ministarstvo poljoprivrede, Uprava poljoprivrede i prehrambene industrije Zagreb,
- Hrvatske vode, VGO Sava; Vodno gospodarska ispostava "Krapina-Sutla", Veliko Trgovišće, Zagrebačka 13,
- Ministarstvo obrane RH, Uprava za materijalne resurse, Služba za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Zagreb,
- Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Područni ured za zaštitu i spašavanje Krapina,
- Hrvatske ceste, d.o.o., Zagreb, Metalčeva 5
- HŽ Infrastruktura d.o.o., Zagreb, Mihanovićeve 12,
- Hrvatska elektroprivreda, DP Elektra, Zabok,
- Hrvatska elektroprivreda, Direkcija za distribuciju, Odjel za izgradnju, Zagreb,
- Zagorski vodovod d.o.o., Zabok, K. Š. Đalskog 3
- Hrvatska agencija za poštu i elektroničke komunikacije, Zagreb, Jurišićeva 7,
- HT, Telekomunikacijski centar Krapina,
- Hrvatska pošta, Krapina,
- Hrvatski Telecom, Zagreb,
- T – Mobile, Zagreb,
- VIP – Net GSM, Zagreb,

- TELE 2, Zagreb,
- eventualno ostali operateri koji nisu pobrojani,
- Komunalac d.o.o. Konjščina, Jertovec 150
- Plin Konjščina d.o.o. Konjščina, Jertovec 150
- HEP d.o.o. Zagreb, KTE Jertovec
- MUP, Policijska uprava Krapinsko – zagorska,
- Hrvatske šume, Uprava šuma Zagreb, Zagreb,
- Hrvatske šume, Uprava šuma Zagreb, Šumarija Krapina,
- Zavod za prostorno uređenje i zaštitu okoliša KZŽ,
- Javna ustanova za upravljanje zaštićenim prirodnim vrijednostima KZŽ ,
- Županijska uprava za ceste KZŽ, Pregrada
- Krapinsko-zagorska županija, Upravni odjel za poljoprivredu,
- Krapinsko-zagorska županija, Upravni odjel za promet i komunalnu infrastrukturu,
- Krapinsko-zagorska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša,
- Krapinsko-zagorska županija, Upravni odjel za gospodarstvo i financije,
- Zagorska razvojna agencija.
- Z.M.H. Horvat, Konjščina, Bistrička cesta ,
- KLASA d.o.o. Varaždin,
- Župa sv. Dominika Konjščina, Donja Konjščina 28

Članak 9.

Okvirni rokovi u postupku izrade i donošenja Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Konjščina su:

- po objavi ove Odluke u „Službenom glasniku Krapinsko-zagorske županije“,- 15 dana za pripremu materijala
- obavješćivanje javnosti o pokretanju postupka izrade Izmjena i dopuna PPUO (dnevni tisak, web stranice općine/županije, lokalno na uobičajen način – obavijest vijećima Mjesnih odbora – 16, oglasna ploča), te u „Službenom glasniku Krapinsko – zagorske županije“.
- izrada nacrtu prijedloga započet će danom dostave svih prikupljenih zahtjeva izrađivaču, a u postupku izrade nacrtu prijedloga izradit će se materijal za provođenje javne rasprave u roku od 15 dana od početka izrade (ovisno o broju i veličini zahvata prema dostavljenim zahtjevima,)
- prijedlog PPUO izradit će se u roku od 30 dana od utvrđivanja istog od strane izvršnog tijela Općine,
- objava i provođenje javne rasprave: Javni uvid u prijedlog PPUO trajat će 10 dana u kojem roku će se organizirati i jedno izlaganje.
- Rok za dostavu prijedloga i primjedbi bit će 8 dana po završetku javne rasprave,
- izrada Nacrta konačnog prijedloga PPUO - 15 dana za izradu nacrtu konačnog prijedloga u skladu s prihvaćenim očitovanjima, mišljenjima, primjedbama i prijedlozima danim u Izvješću o javnoj raspravi,
- 15 dana za izradu i dostavu nacrtu konačnog prijedloga Plana osobama i tijelima određenim posebnim propisima za davanje suglasnosti, mišljenja i očitovanja, o usklađenosti prostornog plana s PPUKZŽ, prostornim planovima susjednih županija te drugim dokumentima prostornog uređenja.
- dostava elaborata PPUO Konjščina ostalim nadležnim tijelima u roku od 15 dana od objave Odluke o donošenju PPUO u Službenom glasniku županije.

Članak 10.

Na temelju članka 2. Zakona o prostornom uređenju, nositelj izrade Izmjena i dopuna PPUO Konjščina je Jedinstveni upravni odjel Općine Konjščina.

Članak 11.

Donošenje Prostornog plana uređenja Općine Konjščina financirat će se sredstvima Proračuna Općine Konjščina i Krapinsko- zagorske županije

Članak 12.

Ova Odluka stupa na snagu danom objave u „Službenom glasniku Krapinsko-zagorske županije“.

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA
Ivica Crneković
