



REPUBLIKA HRVATSKA
KRAPINSKO ZAGORSKA ŽUPANIJA
OPĆINA KONJŠČINA
OPĆINSKO VIJEĆE

Klasa: 311-01/10-01/10
Urbroj: 2211/04-1-10- 4
Konjščina, 18. svibnja 2010.

Na temelju članka 391. stavak 1. i 3. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima («Narodne novine» br. 91/96, 137/99,22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09 i 153/09), članka Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi («Narodne novine» br. 33/01, 60/01, 129/05,) i članka 30. Statuta Općine Konjščina («Službeni glasnik Krapinsko - zagorske županije» br. 12/08 i 14/09) u predmetu prodaje neizgrađenog građevinskog zemljišta u Zoni malog gospodarstva Konjščina, **Općinsko vijeće Općine Konjščina na 10. sjednici održanoj 18. svibnja 2010. godine, donijelo je:**

ODLUKU

Točka 1.

Prihvća se ponuda tvrtke ZMH Horvat d.o.o., proizvodnja, prerada i distribucija smrznute hrane d.o.o. iz Konjšćine, Bistrička cesta 4/A, MB: 0551201, OIB: 49086457698 od 22.04. 2010. godine i dopuna od 07. 05. 2010. godine za kupnju nekretnina - neizgrađenog građevinskog zemljišta za proširenje skladišno – proizvodnog prostora za cca. 2.500 m², te se tvrci prodaju nekretnine, neizgrađeno, neuređeno građevinsko zemljište u Zoni malog gospodarstva Konjšćina 1 (ZMG) – i to

- **čkb. 2251, k.o. Konjšćina, površine 2.863 m² (796 čhv.), upisana u zk. ul. br. 2945, i**

- **čkb. 2253, k. o Konjšćina, površine 1.788 m² (497 čhv.), upisane u zk. ul. br. 3017, odnosno ukupno 4.651 m², ali po cijeni od 10,00 kuna/m².**

Kupoprodajna cijena za površinu od 4.651 m² (1.292 čhv.) iznosi 46.510,00 kuna (Slovima: četerdesetišesttisućapetstodesetkuna).

Točka 2.

Ugovorom o kupoprodaji predmetne nekretnine iz točke 1. ove Odluke regulirat će se međusobna prava i obveze između ugovornih stranaka sukladno Projektu Zona malog gospodarstva Konjšćina 1 (ZMG Konjšćina 1) i ovaj Odluci.

Točka 3.

U cilju realizacije Projekta Zona malog gospodarstva Konjščina 1, Općinski načelnik i Jedinstveni upravni odjel nastavit će sa daljnjim aktivnostima, a koje između inog podrazumijevaju i utvrđivanje prijedloga teksta kupoprodajnog ugovora, te sklapanje istog, a kojim će se definirati prava i obveze stranka ugovornica s obzirom da se radi o poduzetničkoj zoni.

Kao prioritet radova u Zoni malog gospodarstva Konjščina 1, a kada se stvore financijski uvjeti, utvrđuje se uređenje nerazvrstane ceste unutar ZMG Konjščina 1, Odvojak Bistričke ceste 1 pod kat. oznakom čkbr. 2254 u površini od 1780 m², zk. ul. br. 3017 k. o. Konjščina.

Predsjednik Općinskog vijeća
Mladen Majcen, dipl. ing. agr.